

REFERAT

Ordinær Generalforsamling i Trappelaugget Orehøjgård den 26. maj 2019, Hundested Kro

1. Valg af dirigent

Marianne Søltoft Buhl, Birkelunden 25, blev valgt som dirigent og konstaterede, at Generalforsamlingen var indkaldt rettidigt. 19 stemmeberettigede medlemmer var fremmødt.

2. Valg af referent

Leif Caspersen, William Bendix Vej 10, blev valgt som referent.

3. Formanden beretning

Formanden Morten Elkjær, Kastanielunden 15, afgav beretning. Beretningen var lagt op på Trappelauggets hjemmeside sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen.

Indledningsvist meddelte formanden, at Ole Olsson, Nordvestvej 17, er afgået ved døden i en alder af 84 år. Formanden rettede en tak til Ole Olsson for hans mangeårige indsats i bestyrelsen og ikke mindst hans indsats til at sikre adgang til stranden ved at lade del af trappen gå på hans matrikel. Vi skyldes ham stor tak herfor.

Sidste år har været fredeligt uden skader på trappen. Bestyrelsens trappeansvarlige Jakob Wamsler, Nordvestvej 2, har sammen med formand og næstformand, Leif Caspersen, gennemgået trappen sammen med den tømmer, som har de seneste år har stået for vedligehold af trappen. Trappen vurderes til at være i sikkerhedsmæssig forsvarlig stand, men at dele af trappen er kandidat til udskiftning i stedet for løbende småreparationer, jf. senere punkt.

Formanden nævnte endvidere Trappelauggets hjemmeside (www.trappelaugget.dk), som primært har et informativt formål. Her fremgår informationer om vedtægter, referater/regnskaber fra tidligere år, indkaldelse til kommende generalforsamling, beretning mv., kontaktinformation til bestyrelsen samt andre informative links (f.eks. til Hyllingebjerg-Liseleje Kystbeskyttelseslaug).

Der er generalforsamling i Kystbeskyttelseslauget i juni (indkaldelse endnu ikke modtaget). Formanden omtalte kort overvejelserne om etablering af yderligere bølgebrydere ved Liseleje og sandfodring, som skal forbedre standen tættere på Liseleje, men endnu ikke besluttet. Der pågår også overvejelser om, hvordan der kan sikre en effektiv kystsikring på den øvrige del af stranden videre mod Hundested, altså også vores del. Det blev nævnt, at kommunerne per 1. september 2018 har overtaget ansvaret for kystsikringen, og der pågår en diskussion mellem kommunerne og staten om medfinansiering heraf.

Formandens beretning blev herefter taget til efterretning.

4. Forelæggelse af regnskab for 2018

Kasseren Birger de Gier, Birkelunden 14, gennemgik regnskabet, der var lagt op på Trap-pelaugets hjemmeside sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen.

Kasseren oplyste, at det har været et godt år uden udgifter til reparation af trappen. Trap-pelaguet har en sund økonomi og en opsparing til større reparationsarbejder og mere gennemgribende udskiftning af dele af trappen, jf. efterfølgende punkt.

Regnskabet blev herefter godkendt.

5. Kontingent

Bestyrelsen havde indstillet et uændret kontingent på 400 kr., men at der i 2020 kun opkræves 300 kr., da kommunen ved en fejl har opkrævet 500 kr. i 2019, hvilket blev vedtaget.

6. Trappens tilstand

Som nævnt i formandens beretning og også drøftet på generalforsamlingen i 2018 står vi overfor udskiftning af dele af trappen. Trappen er oprindeligt bygget i første halvdel af 80'erne og løbende vedligeholdt. Seneste større arbejde var efter stormen Bodil for nogle år siden.

Ved gennemgang med tømmeren den 30. april blev det konstateret, at der er gået fugt i den første del af trappen (fra lågen til første repos), ikke så det udgør en sikkerhedsmæssig risiko for at bruge trappen, men det er noget, der skal udskiftes inden for det næste par år. Tømmerens estimerede omkostningerne til udskiftning af den del af trappen, inkl. de første repos, til at udgøre i størrelsesordenen 50.000 kr. baseret på tidligere udbedringsopgaver på trappen.

Bestyrelsen anbefaler på den baggrund, at den del af trappen udskiftes i år, når sæsonen er slutning (i det sene efterår). Det var tømmerens far, som i sin tid opførte trappen, og det er ham, der siden stået for det løbende vedligehold, så han kender trappen godt. Ikke desto mindre vil bestyrelsen indhente tilbud fra 1-2 andre for at sikre den rette pris for arbejdet.

Der var ikke spørgsmål eller indvendinger hertil, hvorefter bestyrelsen blev bemyndiget til at gå videre med processen og sikre udskiftning af den omtalte del af trappen.

7. Samlet godtgørelse til formand og kasserer

Bestyrelsen havde foreslået, at den samlede godtgørelse øget til 2.500 kr. til formanden og 1.500 kr. til kassereren, hvilket blev godkendt.

8. Valg til bestyrelsen

Morten Elkjær og Jakob Wamslers bestyrelsesmandat udløber, men begge ønsker genvalg. Da der ikke var andre kandidater blev begge genvalgt uden afstemning.

Ole Olsson har været født medlem af bestyrelsen, jf. vedtægernes § 6.1, andet afsnit. Formanden har forgæves forsøgt at komme i kontakt med enken efter Ole Olsson for at høre, om hun vil indtræde i bestyrelsen. Ved ejerskiftet bortfalder det fødte medlemskab, hvorfor der på det tidspunkt skal vælges et nyt bestyrelsesmedlem.

Ud over de ovenfor nævnte består bestyrelsen af Birger de Gier og Leif Caspersen. Jens Moth er suppleant.

Der er plads til yderligere en suppleant i bestyrelsen og formanden opfordrede forsamlingen til at melde sig. Der var ikke nogen, der meldte sig, men et par medlemmer tilkendegav, at de kunne være interesseret og ville overveje det inden næste generalforsamling.

9. Valg af revisor

Bestyrelsen havde indstillet genvalg af Ralf Schultz, Birkelunden 28, som revisor. Ralf Schulz blev valgt til posten.

10. Eventuelt

Under eventuelt blev der spurgt til rydning af bevoksning og træer på stien ned til trappen, således at stien fortsat er fremkommelig og man kan færdes uden risiko. Formanden orienterede om, at bestyrelsen løber sørger for at rydde stien og bevoksning langs trappen. Medlemmerne er velkommen til at tage en havesaks med fra tid til anden og bistå hermed.

Afslutningsvist takkede dirigent og formand for god ro og orden på generalforsamlingen – og en god sommer til alle.

Leif Caspersen (referent), 26. maj 2019