

REFERAT

Ordinær Generalforsamling i Trappelaugget Orehøjgård den 22. maj 2022, Liseleje Badehotel

1. Valg af dirigent

Marianne Søtoft Buhl blev valgt som dirigent og konstaterede, at generalforsamlingen var indkaldt rettidigt.

Ved generalforsamlingen deltog 19 stemmeberettigede medlemmer. Der var ingen, der deltog med fuldmagt.

2. Valg af referent

Leif Caspersen, William Bendixvej 10, blev valgt som referent.

3. Formanden beretning

Formanden Morten Elkjær, Kastanielunden 15, afgav beretning. Beretningen var lagt op på Trappelauggets hjemmeside sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen.

Det har været et forholdsvis roligt år. Stormen Malik tog det nederste trappeløb (de 6-7 trin ned til sandet), som vi fik en lokal tømrermester til at reparere.

Formanden omtalte det kystsikringsprojekt, som har været på vej i en del år i regi af Hyllingebjerg-Liseleje Kystbeskyttelseslaug, og som vil omfatte etablering af nye høfder, udvidelse af eksisterende høfder samt sandfodring. Projektet til kr. 15 mio. var forventet at starte i år, men beslutning herom underkendt af kommunen efter indsigelse fra en lodsejer, så det er udskudt indtil videre. Der blev spurgt til, hvad vores andel af betalingen i givet fald vil blive. Formanden svarede, at det ikke bliver noget stort beløb, da vores andel af stranden kun udgør 3 meter. Det bliver lodsejerne med grunde direkte til stranden, der primært kommer til at betale. I øvrigt oplyste formanden, at der afholdes generalforsamling den 11. juni 2022, og at bestyrelsen forventer at være repræsenteret.

Der er endvidere et projekt i regi af kommunerne på Nordkysten med et budget på kr. 20 mio., som vil indebære kontinuerlig sandfodring. Det forventes igangsat i efteråret 2023.

Endvidere nævnte formanden, at der er etableret et nyt trappelaug med henblik på etablering af en ny trappe ved udkigsposten for enden af Topvej, hvor der tidligere har været en fælles trappe. Baggrunden er, som vi har forstået det, at kommunen har erklæret en række af private trapper for ulovlige, og at de derfor skal fjernes. Kommunens vilkår for at godkende en ny fælles trappe er, at der skal være uhindret adgang for alle. Såfremt man er interesseret i at blive medlem af de nye trappelaug, kan man kontakte Niels Erik, Topvej 4.

Endelig henviste formanden Trappelauggets hjemmeside (www.trappelaugget.dk), som primært har et informativt formål. Her fremgår informationer om vedtægter, referater/regnskaber fra tidligere år,

indkaldelse til kommende generalforsamling, beretning mv., kontaktinformation til bestyrelsen samt andre informative links (f.eks. til Hyllingebjerg-Liseleje Kystbeskyttelseslaug).

Formandens beretning blev herefter taget til efterretning.

4. Forelæggelse af regnskab for 2019

Kasseren Birger de Gier, Birkelunden 14, gennemgik regnskabet, der var lagt op på Trappelaugets hjemmeside sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen. Det er et pænt og godt regnskab, hvor vi har kunne spare op trods udgifterne til sidste del af renovering af trappen.

Vi har 159 medlemmer ved årets start. Vi har modtaget én udmeldelse fra et frivilligt medlem, som har betaler kontingent for i år. Herefter vil vi have 158 medlemmer.

Renoveringen af trappen er som bekendt sket i to etaper, hvoraf betaling for anden etape kr. 164.563 fremgår af regnskab for 2021. Vi fik en fast pris på den samlede renovering og på nær en ekstra regning på kr. 1.500 har det holdt. Den samlede pris for renoveringen udgør kr. 222.000. Der har været en beskedent udgift (vi har endnu ikke modtaget fakturaen) til reparation af det nederste trappeløb.

I den forbindelse blev der spurgt til, om bestyrelsen havde undersøgt muligheden at forsikre trappen mod stormskade eller tilsvarende. Kasseren oplyste, at han havde spurgt det forsikringselskab, hvor vi har vores ansvarsforsikring, og de kunne ikke forsikre trappen. Det er tvivlsomt om andre forsikringselskabet vil gøre det, men for at få det afklaret vil bestyrelsen spørge et par andre selskaber .

Af regnskabet fremgår også en lille erkendtlighed (vin) til bestyrelsens trappeansvarlige Jakob Wamsler, Nordvestvej 2, for hans indsats i forbindelse med trapperenoveringen som oplyst på forrige generalforsamling.

Regnskabet blev herefter godkendt.

5. Kontingent

Bestyrelsen indstiller, at kontingent for 2022 forbliver 400 kr. som hidtil, således at vi kan opbygge en kassebeholdning svarende til omkostningerne for en ny trappe. Forslaget blev vedtaget.

6. Trappens tilstand

Den gennemgribende renovering af trappen er nu afsluttet. Se formandens beretning.

Jakob Wamsler tilføjede, at trappen er i solidt konstrueret (mere end tidligere) og forsvarlig stand og forventes at være det i en længere årrække, selvfølgelig med forbehold for eventuelle skader som følge af vejrliget.

7. Valg til bestyrelsen

Birger de Giers og Leif Caspersens bestyrelsesmandat udløber. Begge genopstiller. Da der ikke var andre kandidater, blev de genvalgt uden afstemning.

Jens Moths, Kastanielunden 31, mandat som suppleant udløber og ønsker ikke fortsætte. Der er derfor plads til yderligere en suppleant i bestyrelsen og formanden opfordrede interesserede i forsamlingen til at melde sig for på sigt at sikre ny kræfter til bestyrelsen. Frank Galsøe, Elmelunden 14, meldte sig og blev valgt som ny suppleant.

Medlemmerne af bestyrelsen kan findes på vores hjemmeside.

8. Valg af revisor

Bestyrelsen havde indstillet genvalg af Ralf Schultz, Birkelunden 28, som revisor. Ralf Schulz blev genvalgt til posten.

9. Eventuelt

Der var ingen punkter under eventuelt.

Afslutningsvist takkede dirigent og formand for god ro og orden på generalforsamlingen – og ønskede en god sommer til alle.

Leif Caspersen (referent), 22. maj 2022